



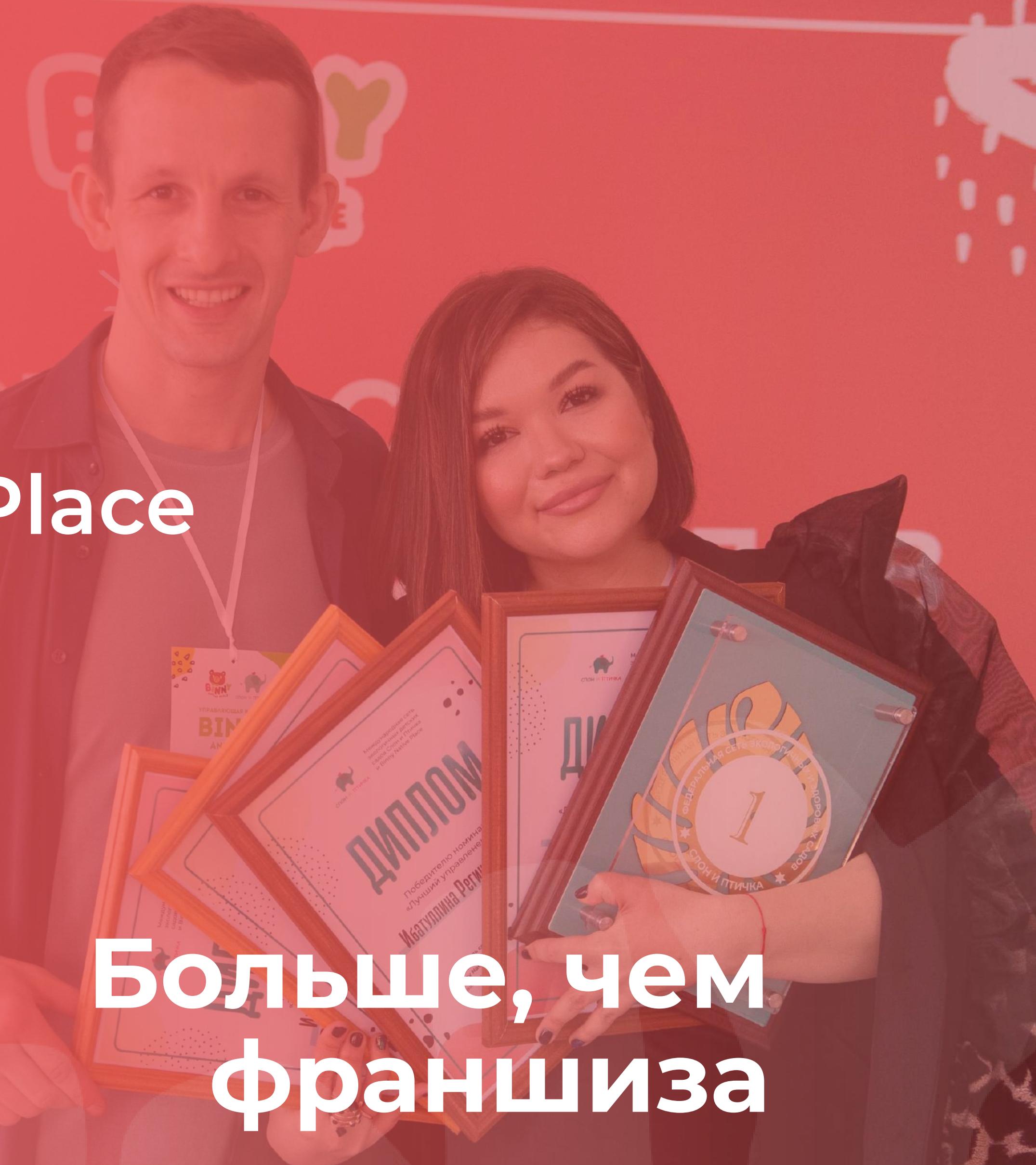
# Откройте экологичный детский сад Binny Native Place

Зарабатывайте от 420 000 ₽\* в месяц и меняйте рынок дошкольного образования вместе с нами

- Экологичная концепция
- Дизайнерские интерьеры
- Передовые методики
- Тотальная поддержка

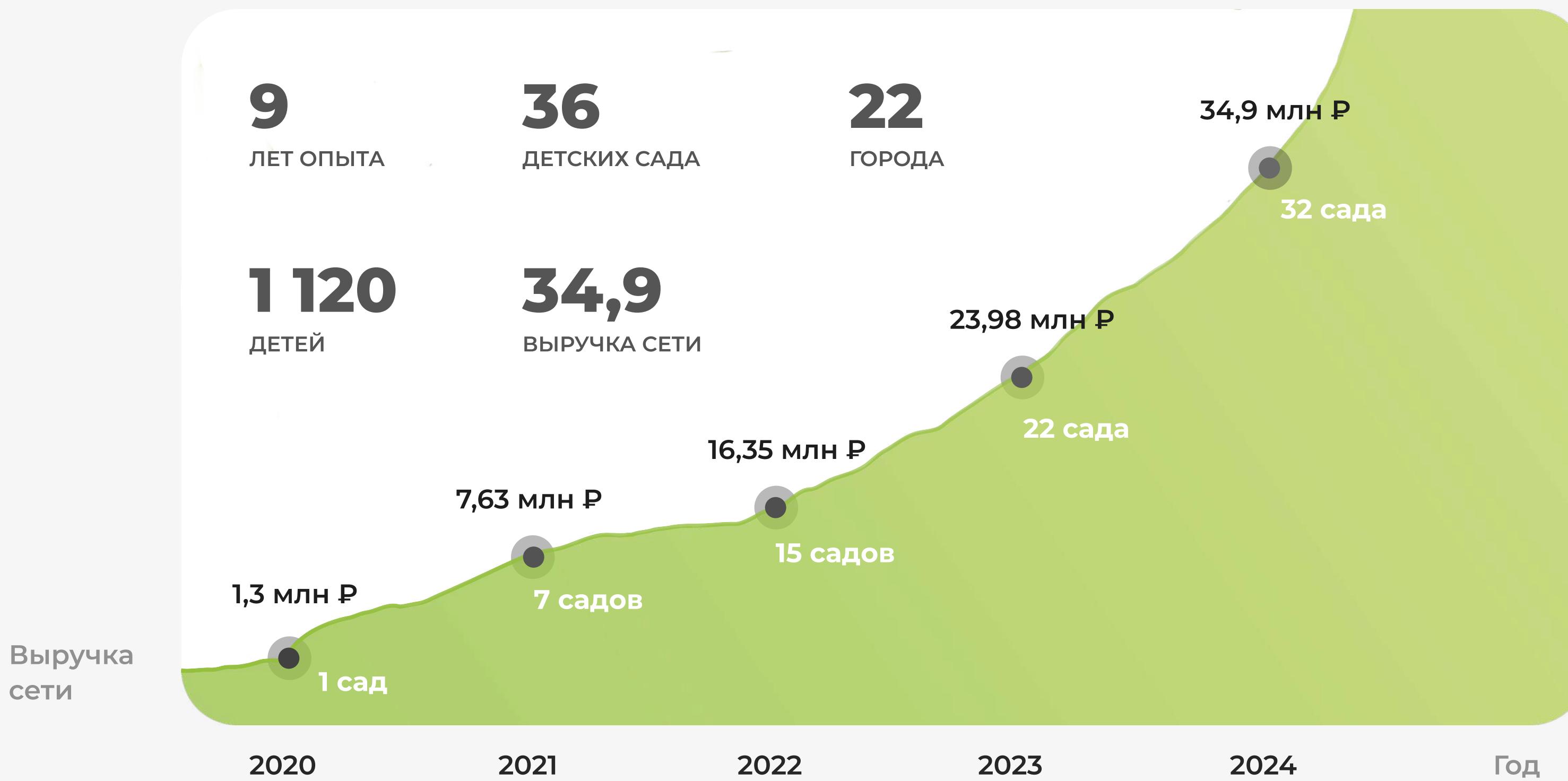
\* Размер чистой прибыли основан на честной финансовой модели и подтверждён нашими партнёрами

Больше, чем франшиза



# Станьте частью успешно растущей сети

Сеть здоровых, экологичных детских садов Binny стремительно растёт на протяжении 4х лет. За это время мы с партнёрами открыли 32 детских сада в 22 городах.



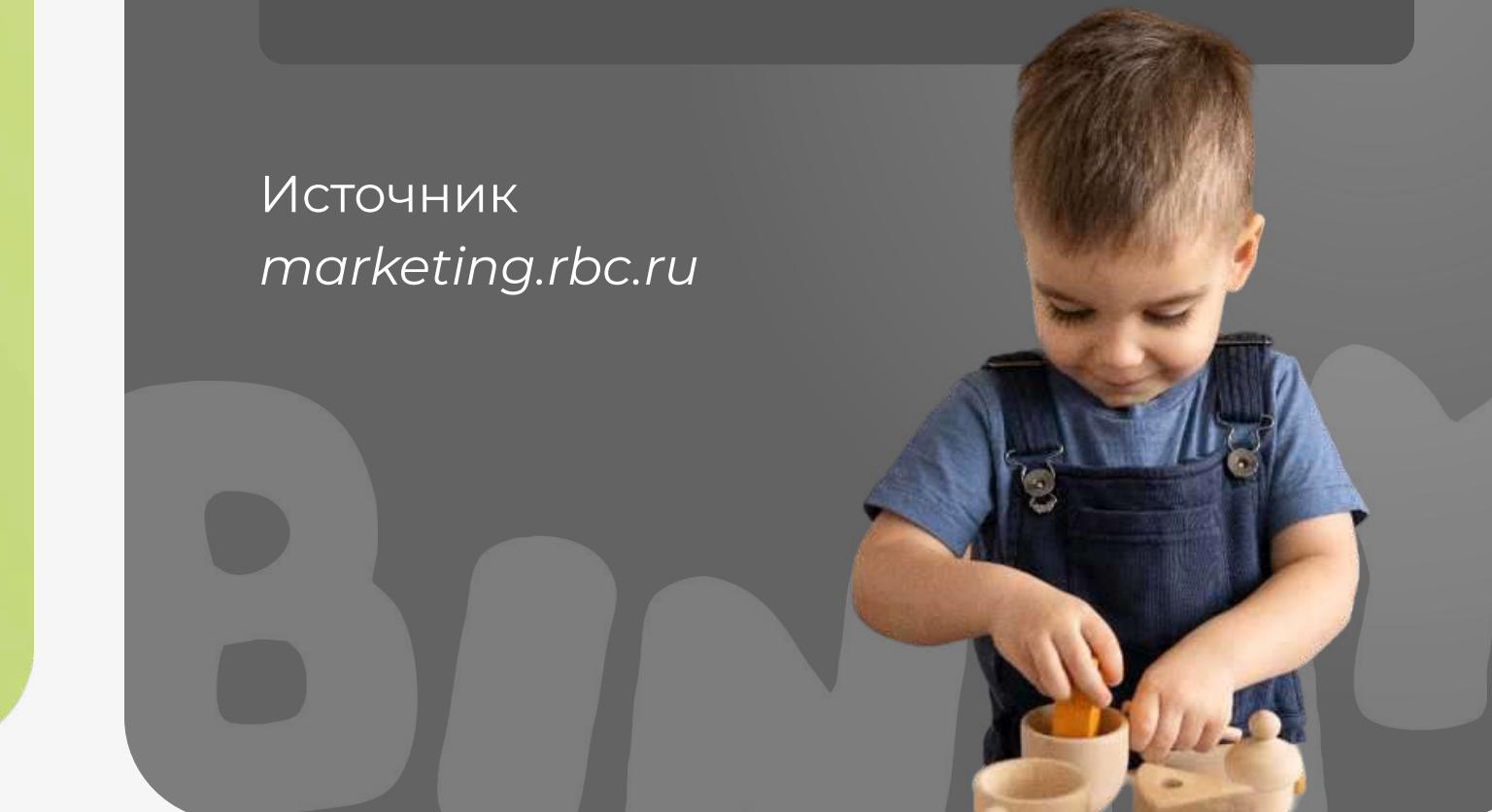
**6 970**

**детских садов**

↗ количество частных детских садов в России в 2023 году

В среднем нехватка мест в детских садах по регионам составляет 15-40%. Ежегодный прирост спроса на частные детские сады составляет 7-11%. Рынок растет каждый год, ведь родители не экономят на развитии и здоровье своих детей

Источник  
[marketing.rbc.ru](http://marketing.rbc.ru)



# Binny native place – международная сеть экологичных и здоровых детских садов №1 в России

Бренд, признанный профессиональным сообществом и неоднократно становившийся лауреатом престижных премий.



# Binny современный формат детского сада, который выбирают родители

- ✓ **Современная авторская методика развития**
- ✓ **Подготовка к школе** во всех интеллектуальных направлениях
- ✓ Английский, испанский, китайские языки
- ✓ Проектная деятельность, конструирование, 3-Д математика
- ✓ Развитие **творческого потенциала** ребенка
- ✓ Активизация познавательного интереса в изучении точных и естественных наук
- ✓ Развитие **эмоционального интеллекта**
- ✓ ТРИЗ, задачи изобретательской направленности
- ✓ Высококвалифицированные воспитатели
- ✓ Сопровождение психолога в каждой группе
- ✓ **Дневник развития** и дневник достижений
- ✓ Летний клуб по уникальной программе
- ✓ Система абонементов, работаем 7 дней в неделю
- ✓ Международное **страхование каждого ребенка**
- ✓ Видеонаблюдение онлайн 24/7
- ✓ Соляная пещера и галойога
- ✓ Индивидуальная **мягкая адаптация** детей

Параметр	Мини «Слон и Птичка»	Baby Binny	Слон и Птичка	Binny Native Place
<b>Площадь</b>	75 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup>	от 150 м <sup>2</sup>	от 150 м <sup>2</sup>
<b>Дети / группы</b>	18 детей / 1 группа	18 детей / 1 группа	30-45 детей / 2-3 группы	30-45 детей / 2-3 группы
<b>Вложения</b>	от 3,260,000 ₽	от 5,500,000 ₽	от 4,500,000 ₽	от 5,900,000 ₽
<b>Рентабельность</b>	25%	30%	33%	35%
<b>Окупаемость</b>	24 мес	24 мес	19 мес	22 мес
<b>Преимущества</b>	Низкие вложения, 24/7 формат, быстрый набор детей	Высокий спрос, нестандартные услуги (Baby Spa)	Просторные группы, высокая рентабельность	Конкурентное преимущество, широкие возможности
<b>Фишki формата</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Группа «Мама и малыш»</li> <li>• Группа выходного дня</li> <li>• Вечерние занятия</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baby Spa для грудничков</li> <li>• Соляная комната</li> <li>• Массажный кабинет</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Спортивно- музыкальный класс</li> <li>• Разновозрастные группы</li> <li>• Нулевой класс</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• SPA и соляная комната</li> <li>• Спортивно- музыкальный класс</li> <li>• Разнообразие дополнительных услуг</li> <li>• Нулевой класс</li> </ul>
<b>Идеальные локации</b>	Современные ЖК с плотной застройкой	Современные ЖК с молодыми семьями	Небольшие города, дефицит гостиниц	Конкурентные районы с высоким спросом

# Полный спектр услуг BINNY для детей с рождения до 10 лет

**0-1.5 года**

Baby SPA (плавание и спа для грудничков) — формат для младенцев.



**1.5-3 года**

Младшая группа ясельного сада.



**3-5 лет**

Средний возраст, детский сад с развивающими программами.



**5-7 лет**

Старший возраст детского сада, подготовка к школе.

**7-10 лет**

Начальная школа — семейный класс, образование для детей до 10 лет (1-4 классы).

**Baby SPA**

Формат для малышей, который помогает родителям заняться развитием ребенка с первых месяцев.

**Ясли и детский сад**

Небольшие группы с индивидуальным подходом и экологичными материалами.

**Начальная школа**

Семейное образование с уклоном на экологию и здоровое развитие детей.

# BINNY — бизнес, который растет вместе с детьми

Начните с детского сада, вырастите до начальной школы вместе с Binny!

## Шаг 1 Мини-сад

Откройте мини-сад **на 18 детей** в небольшом помещении.  
Минимум вложений.

Первый доход — **от 200,000 ₽ в месяц.**

Шаг 1

## Шаг 2 Детский сад

Увеличьте площадь сада и вместимость **до 45 детей.**

Доход вырастает **до 500,000 ₽ в месяц.**

Шаг 2

## Шаг 3 Начальная школа

Откройте начальную школу **для детей до 10 лет.**

Ваш доход удвоится:  
**от 1 млн ₽ в месяц**

Шаг 3



# Почему выгодно с Binny?



## Минимальные риски

Подберите формат, который соответствует вашим возможностям: от мини-сада до полноценной школы



## Гибкое масштабирование

Масштабируйтесь вместе с детьми: начните с малого и постепенно увеличивайте доход.



## Высокая прибыль

Зарабатывайте от обслуживания детей разных возрастов, предлагая востребованные услуги.

# Почему родители выбирают Binny?

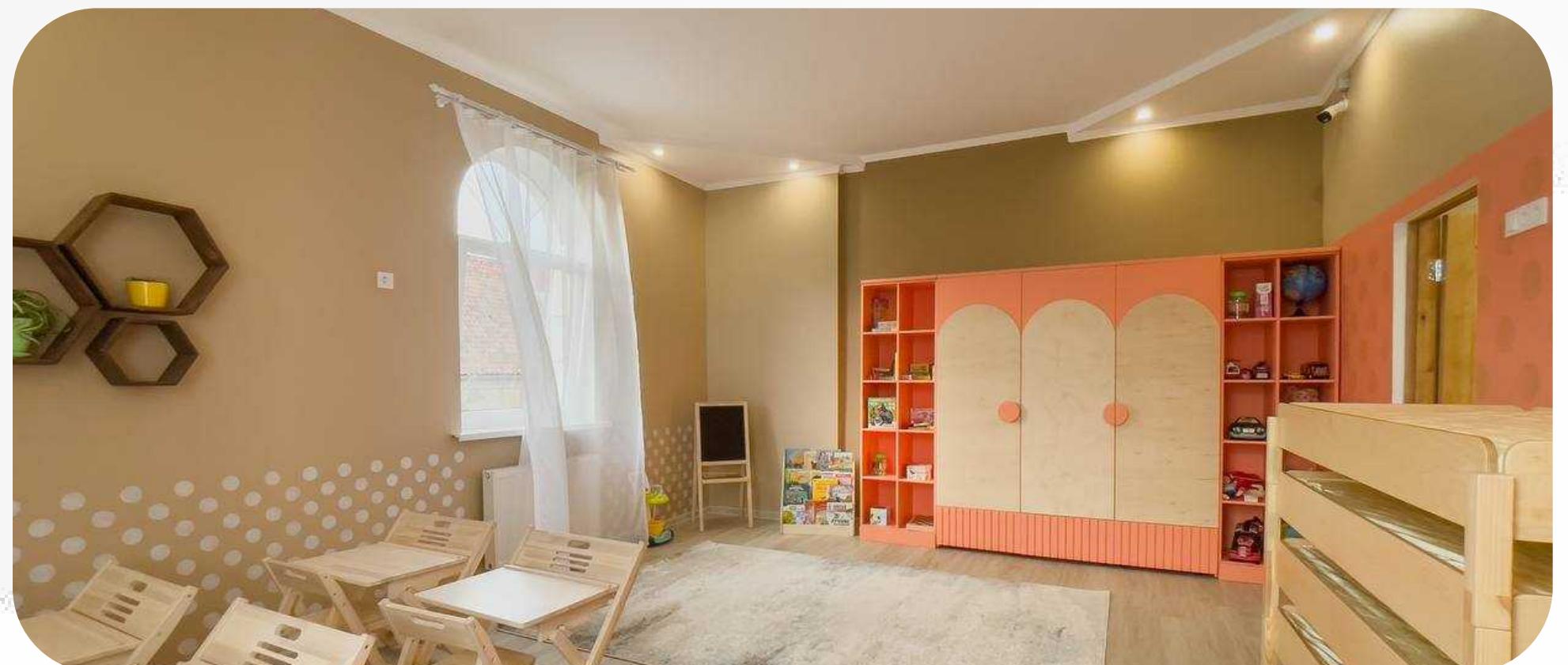
## ✓ АВТОРСКАЯ ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ

Развитие творческого потенциала ребенка, задачи изобретательской направленности, сказкотерапия, эмоциональный интеллект, ТРИЗ, логика, 3D-математика, элементы методики М. Монтессори, классическое образование для подготовки к школе.



## ✓ АБСОЛЮТНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Видеонаблюдение-online для родителей, соблюдение пожарных и санитарных норм в детских садах. Страхование жизни и здоровья каждого ребенка. Подключение к ОПС



# Почему родители выбирают Binny?

- ✓ УНИКАЛЬНОЕ МЕНЮ,  
РАЗРАБОТАННОЕ НУТРИЦИОЛОГАМИ

Мы создали здоровое меню при участии нутрициологов. Наши блюда приготовлены из качественных натуральных ингредиентов. Они гармонично сочетаются друг с другом, обеспечивая все необходимые микро- и макроэлементы, а также йод в его натуральной форме.

- ✓ ЗАБОТЛИВОЕ ОТНОШЕНИЕ К ЗДОРОВЬЮ

«Binny» предлагает концепцию оздоровления, включающую мягкое закаливание, беби-йогу, гимнастику в кроватках, сеансы в соляной пещере, тропическую сауну, SPA и методики естественного оздоровления профессора Увайдова.



# Питание — основа здоровья детей

- ✓ Меню разработано нутрициологом, в нем правильного сочетаются продукты, оно легко усваивается и содержит все необходимые макро- и микроэлементы
- ✓ Мы обеспечиваем достаточное количество йода для правильного развития эндокринной и иммунной системы ребенка.
- ✓ Принимаем во внимание индивидуальные особенности аллергиков, предлагаем вегетарианское и безлактозное меню.



# Здоровье — как привычка с раннего детства

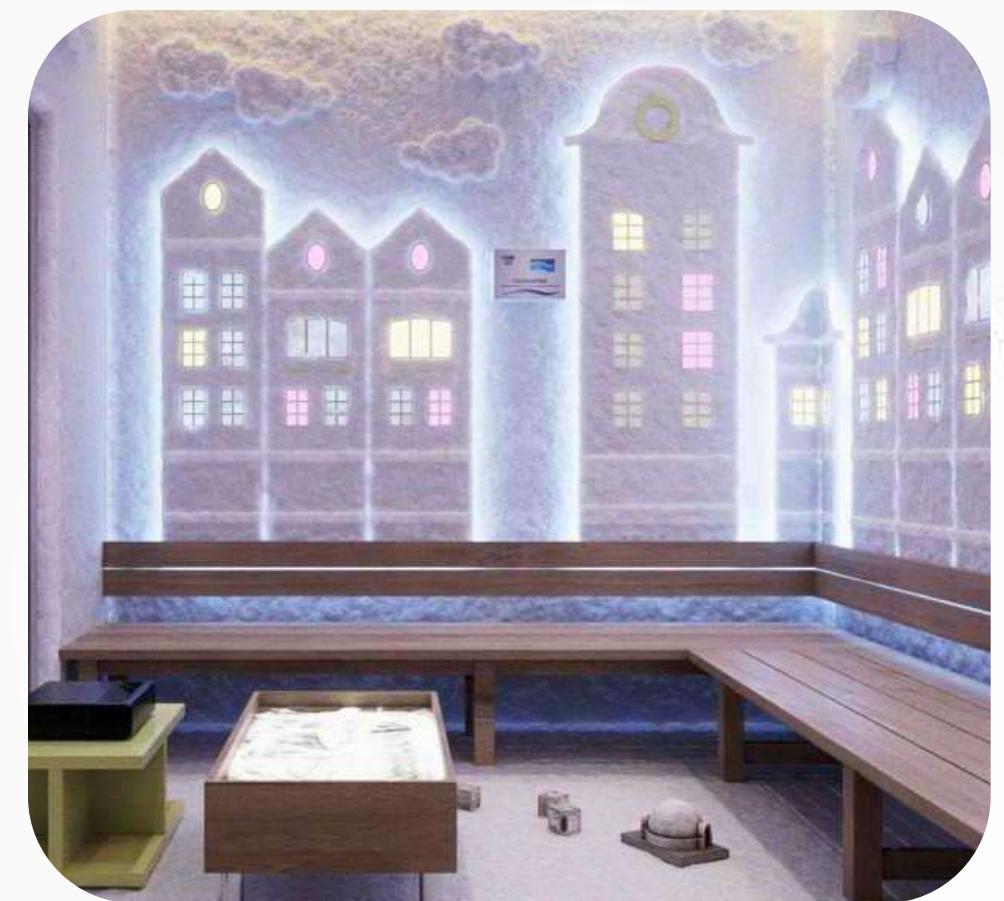
## ✓ ГАЛОТЕРАПИЯ В СОЛЯНОЙ ПЕЩЕРЕ

В наших садах дети проходят курс галотерапии, который значительно укрепляет иммунитет ребенка, стимулирует защитные силы организма и в целом может заменить месячный отдых на море.



## ✓ УНИКАЛЬНАЯ SPA-ЗОНА

В нашем детском саду дети имеют возможность посещать СПА-зону. Она включает в себя тропическую сауну, закаливающие дорожки с холодной и горячей водой, джакузи и соляную пещеру. Это помогает детям расслабиться и укрепить иммунитет.



# Почему родители выбирают Binny?

## ✓ ПИЖАМЫ И ПОСТЕЛЬНОЕ БЕЛЬЕ ИЗ ПОЛУЛЬНА

Внимание к мелочам - отличает наш подход в работе. Мы создали детские пижамы из натуральных тканей, которые помогают лучшей абсорбции пота ребенка во время сна, ведь именно в это время из организма выводятся вредные вещества.



## ✓ ОЧИЩЕННАЯ ВОДА

Мы проводим предварительный тест воды для определения уровня минерализации, жесткости и наличия тяжелых металлов с помощью ТДС метра и электролизера. Вся вода хранится в стеклянных кувшинах.



# Экологичные интерьеры влюбляют с первого взгляда

Приятные натуральные оттенки интерьеров и мебели. Такая палитра создает ощущение психологического комфорта для ребенка.



# Кейсы наших партнёров



**Анастасия  
Кривошеева**  
г.Москва

**30**

Детей

**80 000 ₽**

Стоимость  
абонемента

**12.03.22**

Открытие

**2 600 000 ₽**

Средняя  
выручка / мес.



**Мария  
Теплякова**  
г.Новосибирск

**45**

Детей

**35 000 ₽**

Стоимость  
абонемента

**02.09.21**

Открытие

**1 600 000 ₽**

Средняя  
выручка / мес.



**Любовь  
Дубинина**  
г.Новосибирск

**32**

Детей

**32 000 ₽**

Стоимость  
абонемента

**10.05.22**

Открытие

**1 020 000 ₽**

Средняя  
выручка / мес.



# Кейсы наших партнёров



**Наталья и  
Александра**  
г.Калининград

**24**

Детей

**37 000 ₽**

Стоимость  
абонемента

**07.10.23**

Открытие

**990 000 ₽**

Средняя  
выручка / мес.



**Александра  
Дорошина**  
г.Зеленоград

**35**

Детей

**39 000 ₽**

Стоимость  
абонемента

**15.01.23**

Открытие

**1 365 000 ₽**

Средняя  
выручка / мес.



**Регина  
Ибатуллина**  
г.Стерлитамак

**45**

Детей

**30 000 ₽**

Стоимость  
абонемента

**16.12.2022**

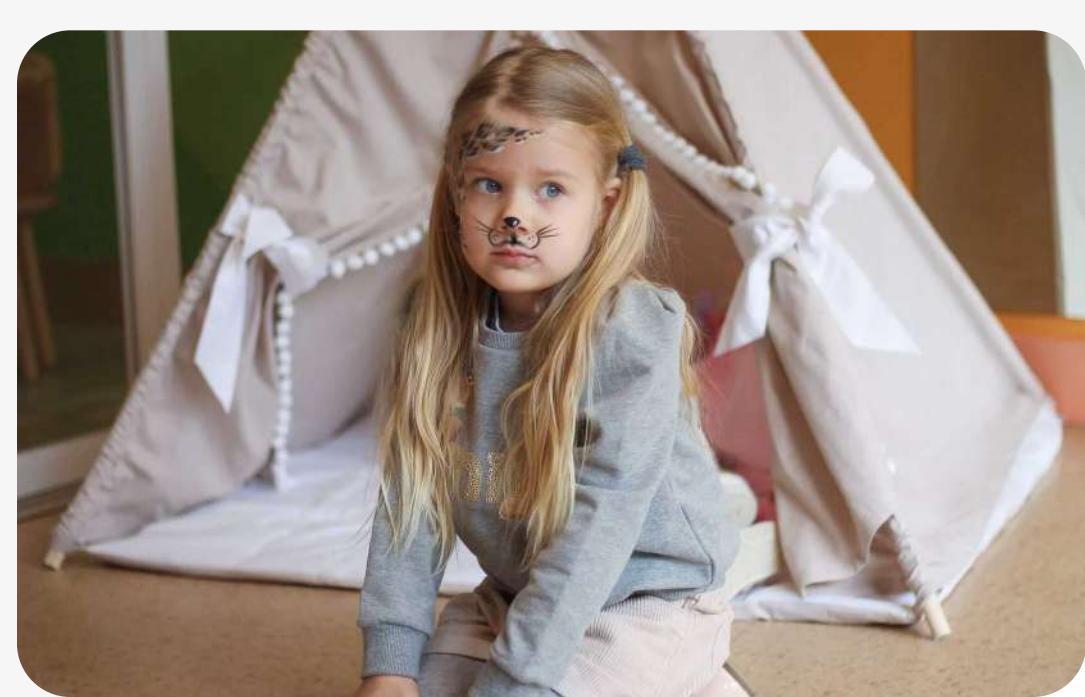
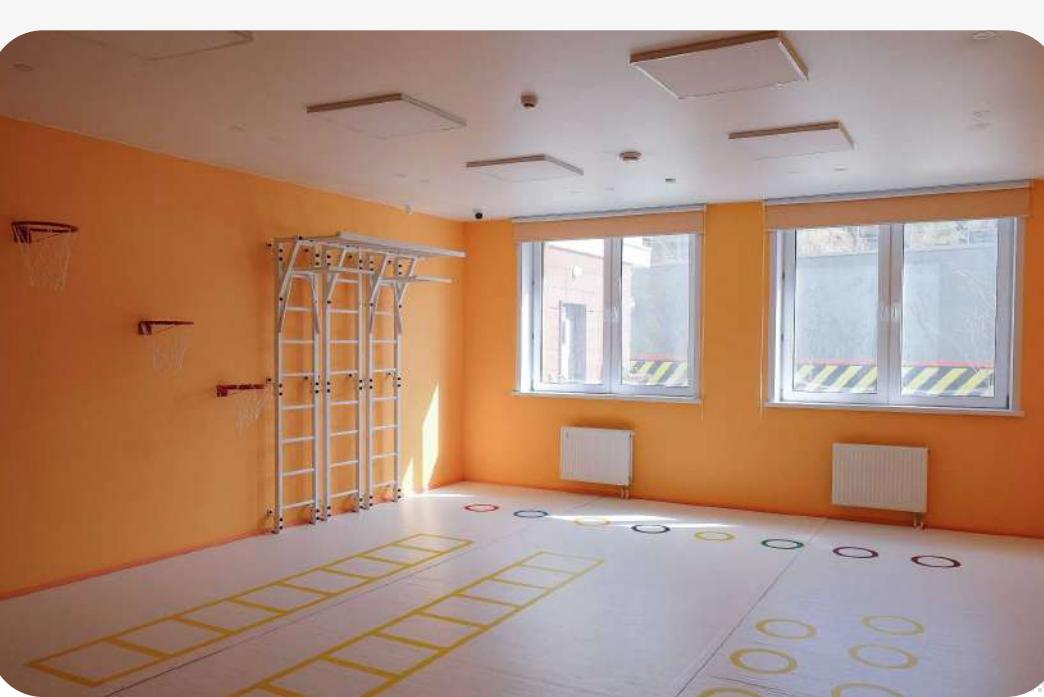
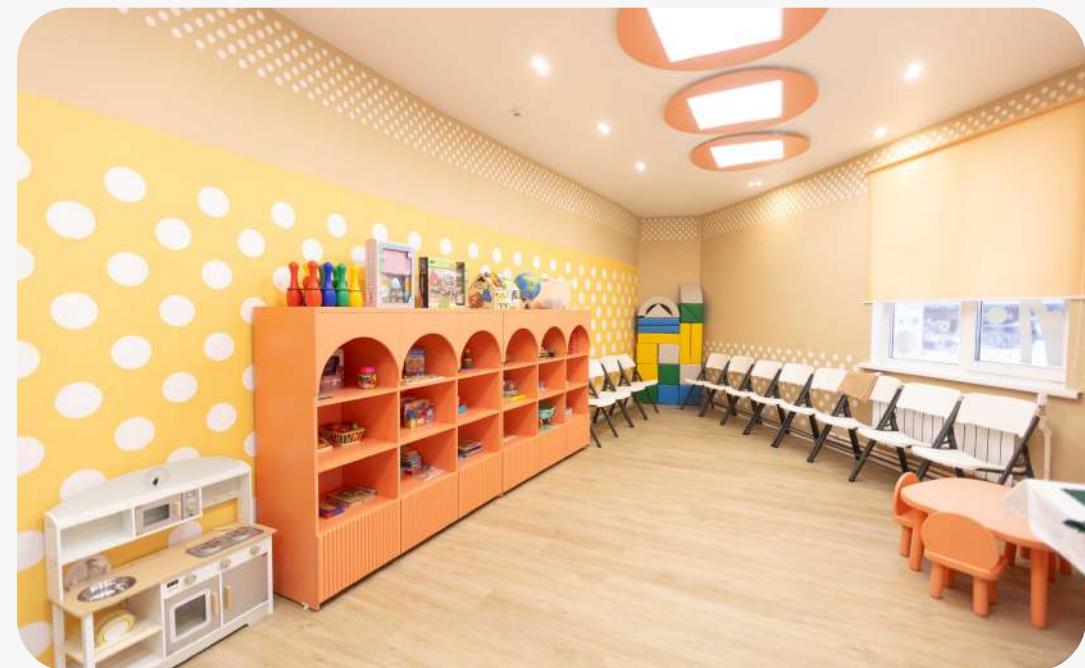
Открытие

**1 350 000 ₽**

Средняя  
выручка / мес.



# Так может выглядеть ваш детский сад





Зарабатывать **418 000 ₽**  
в месяц реально

$$29\ 000 \text{ ₽} \times 35 \text{ детей} = 1\ 015\ 000 \text{ ₽}$$

Средняя стоимость  
абонемента в месяц

Средняя  
заполняемость сада

Выручка в месяц

Не считая продаж от  
развивающих занятий и  
дополнительных услуг

Аренда, закупка продуктов,  
зарплаты, налоги, и прочее  
**597 000 ₽**

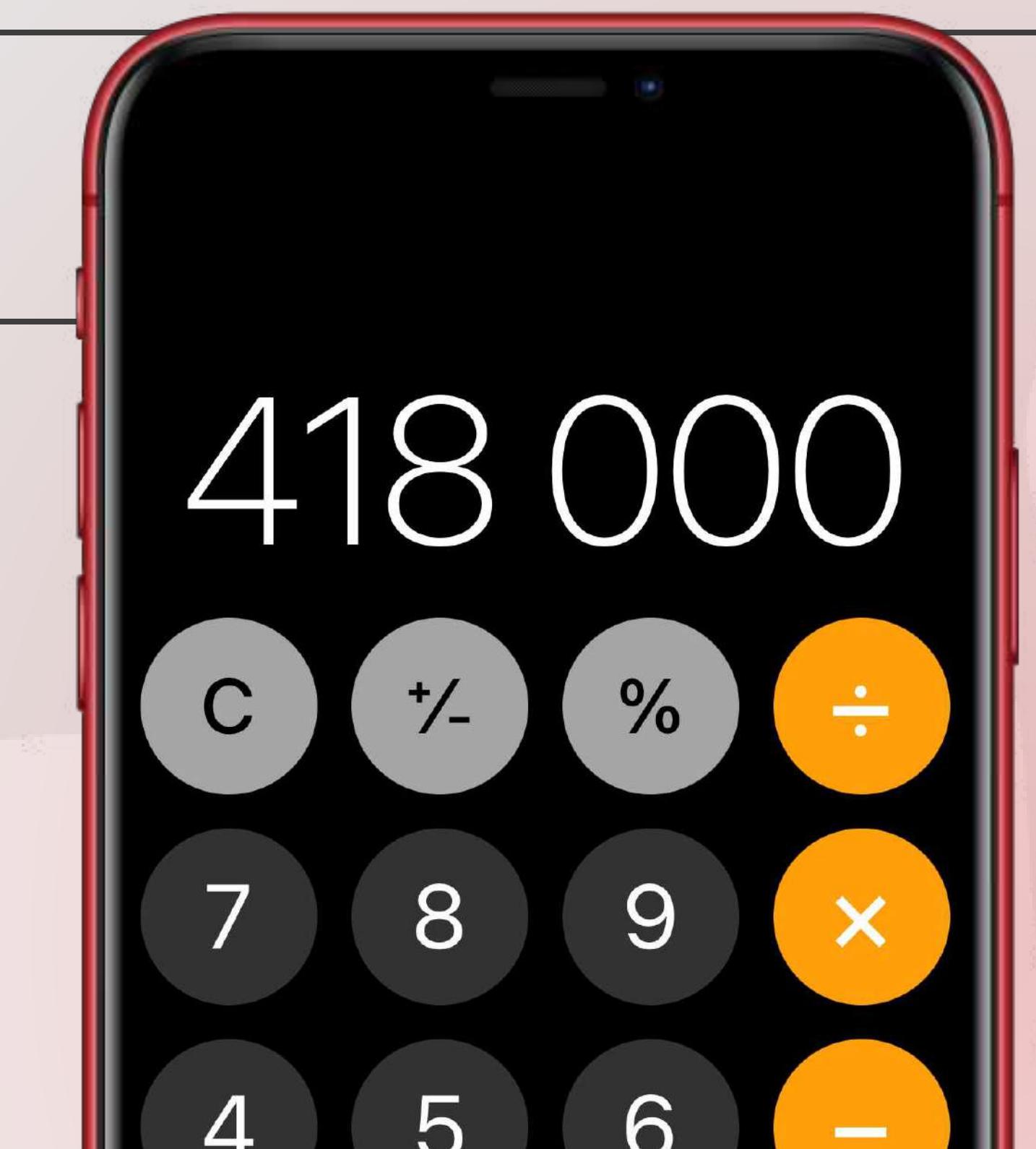
$$1\ 015\ 000 \text{ ₽} - 597\ 000 \text{ ₽} =$$

Выручка в месяц

Расходы в месяц

**418 000**

С нами вы начинаете зарабатывать  
еще до открытия детского сада!



# Что вы получите, открываясь с нами



# ПОМЕЩЕНИЕ

- ✓ Личный куратор подбирает помещение
  - ✓ Анализ района и тест спроса
  - ✓ Уже подобрали более 150 успешных локаций

# ОБУЧЕНИЕ

- ✓ Обучим Вас всем процессам бизнеса
  - ✓ Организуем обучение сотрудников
  - ✓ Проведем аттестацию всех сотрудников детского сада

# ПЕРСОНАЛ

- ✓ Предоставим инструменты для поиска сотрудников
  - ✓ Проведем собеседования и подберем персонал
  - ✓ Внедрим систему мотивации и контроля

# Что вы получите, открываясь с нами



## МАРКЕТИНГ

- ✓ 21 готовый инструмент маркетинга
- ✓ Готовые рекламные материалы
- ✓ Узнаваемый фирменный стиль и брендбук
- ✓ Сайт и CRM-система

## СИЛЬНУЮ КОМАНДУ

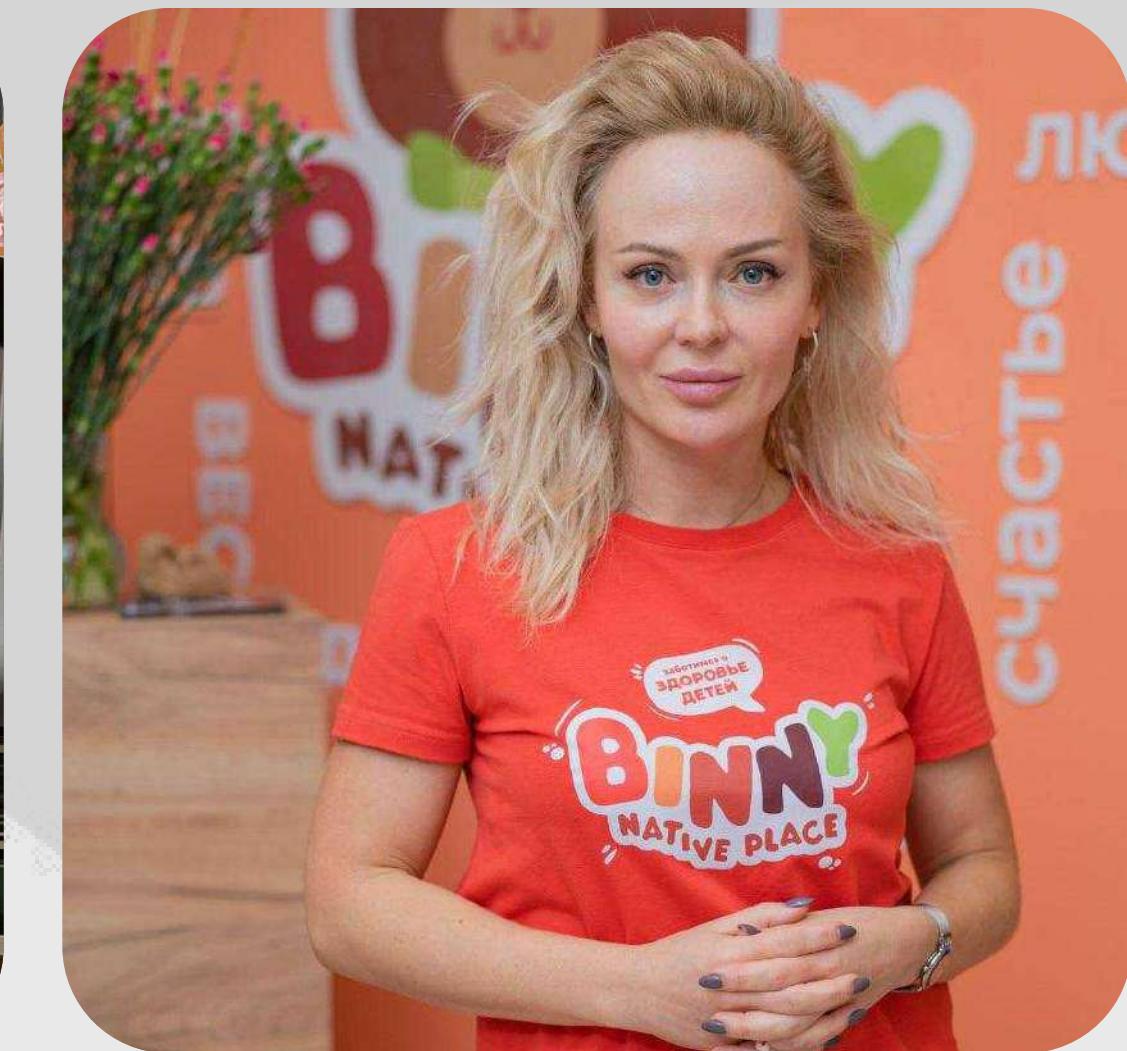
- ✓ Более 25 сотрудников закрывают все задачи бизнеса
- ✓ Постоянное обучение и мероприятия онлайн и офлайн
- ✓ Встречи и планерки
- ✓ Общий чат франчайзи

## ПРОДАЖИ

- ✓ Запускаем рекламу, вы получаете первые заявки
- ✓ Готовые скрипты и стратегия продаж
- ✓ Помогаем с презентацией и продажами
- ✓ Первая прибыль еще до открытия

# Что вы получите помимо собственного детского сада?

- ✓ **ЗАРАБОТОК В 3-4 РАЗА ВЫШЕ,  
ЧЕМ В НАЙМЕ**
- ✓ **СИЛЬНОЕ МОТИВИРУЮЩЕЕ  
ОКРУЖЕНИЕ**
- ✓ **ЛЮБИМОЕ ДЕЛО И  
СЧАСТЛИВЫХ ДЕТЕЙ**
- ✓ **БОЛЬШОЙ ОПЫТ УПРАВЛЕНЦЕВ  
И ВЛАДЕЛЬЦЕВ ДЕТСКИХ САДОВ**



# Выберите пакет

ГАРАНТИЯ РЕЗУЛЬТАТА

## PRO

Открытие садика Binny по франшизе с личным куратором проекта

**990 000 ₽**

Паушальный взнос

## PREMIUM

Открытие садика Binny по франшизе под руководством команды кураторов и личного маркетолога

**1 380 000 ₽**

Паушальный взнос

## ALL INCLUSIVE ★

Открытие садика Binny по франшизе с максимальной поддержкой команды кураторов, отдела маркетинга и основателя сети

**1 960 000 ₽**

Паушальный взнос

## Гарантиированная поддержка!

Мы гарантируем, что вы получите все необходимые практические знания и будете полностью подготовлены к управлению своим собственным детским садом, получая поддержку нашей команды во всех аспектах вашего бизнеса.

**Мы настолько уверены в том, что вы достигните желанного успеха, что готовы дать на это письменную гарантию по договору!**

Мы обеспечиваем заполненные группы и высокую доходность детского сада, приносящую не менее 20% прибыли





# Финансовая модель на салфетке

Вам не нужно быть педагогом или опытным предпринимателем, чтобы купить франшизу или и открыть детский сад!

Мы дадим Вам готовую бизнес-систему, рабочие инструменты и нашу поддержку.



- от 4 200 000 ₽** стартовые инвестиции
- 35** количество детей в саду
- 31%** рентабельность
- 19 месяцев** окупаемость
- 1 115 000 ₽** выручка в месяц
- 597 000 ₽** расходы в месяц
- 418 000 ₽** чистая прибыль в месяц



# Сделайте первый шаг! Приглашаем вас на онлайн- знакомство в Zoom, на котором мы:

дущие — эксперты Binny

**Иван Мальцев**  
Предприниматель 12+ лет  
Основатель Binny,  
Лон и Птичка, Bambilianni  
Консультант Б.Уайдова

**Надежда Тышченко**  
Директор по развитию  
Психолог  
Руководитель собственных  
детских садов

**Алавдия Щербак**  
Эксперт по  
новационным методикам  
развития дошколья  
Главный куратор  
проектов Binny

**Марина Желтова**  
Бренд-маркетолог  
Коуч ICF  
Эксперт в создании  
франшиз

- ✓ Познакомимся
- ✓ Расскажем о всех шагах открытия детского сада
- ✓ Подробно разберём финансовую модель
- ✓ **Поймём, подходим ли мы друг другу,  
ведь вы - выбираете бизнес, мы -  
потенциального партнёра**