



ФРАНШИЗА  
РОЗНИЧНЫХ МАГАЗИНОВ

**Комус**

РЯДОМ

БЕЗ ПАУШАЛЬНОГО ВЗНОСА И РОЯЛТИ

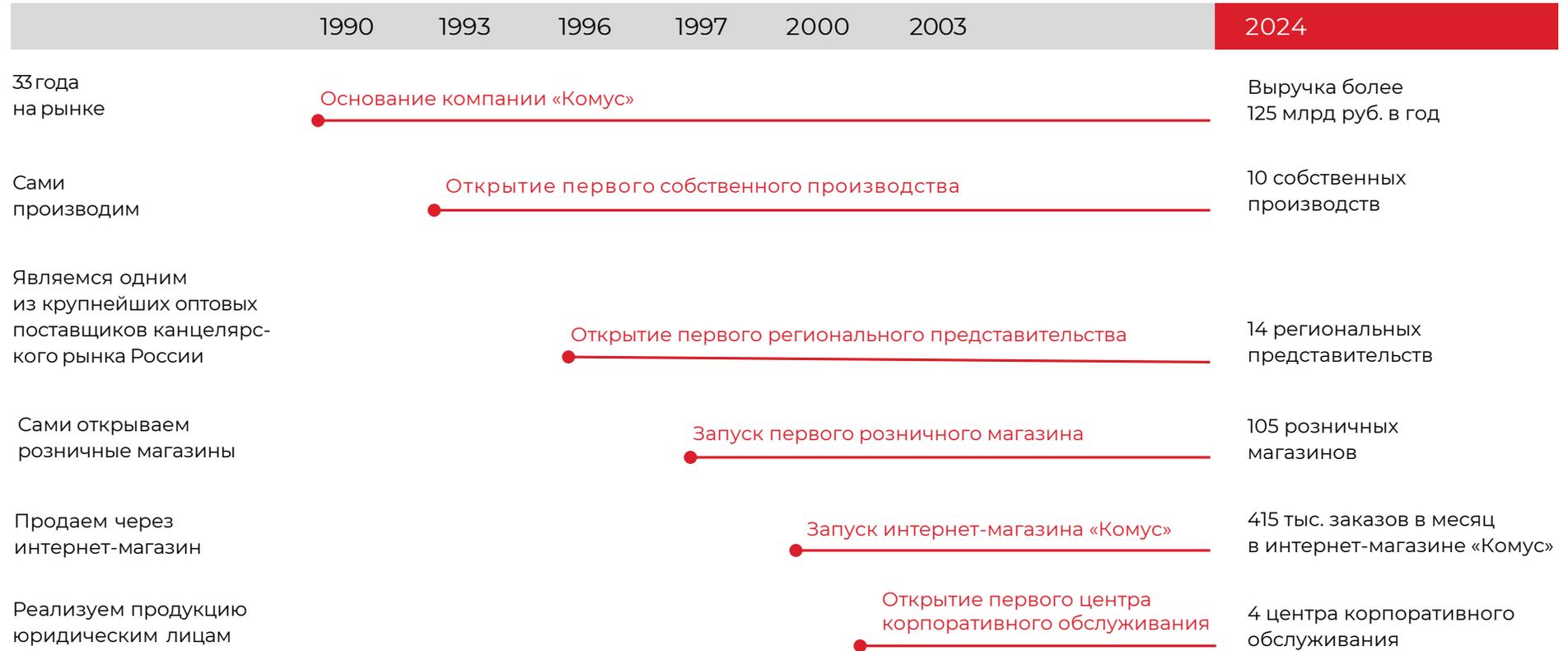
С РЕАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКОЙ  
ПАРТНЕРА



# О КОМПАНИИ «КОМУС»



# РОСТ И РАЗВИТИЕ



## Всесторонне развиваем бизнес

Открыли колл-центры «Комус»

Организовали «Клуб Постоянных Покупателей» розничной сети

Автоматизируем склады

Прошли ESG-сертификацию

Вошли в TOP-50 лучших работодателей России в рейтинге HH.ru

# КРАТКАЯ ИСТОРИЯ В ДАТАХ

1997



Производство  
чековой ленты

2003



Производство  
офисных папок

2004



Производство  
самоклеящихся этикеток

2009



Производство  
широкоформатной бумаги

2017



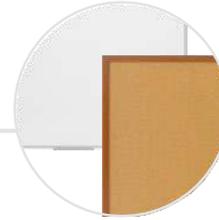
Производство  
блок-кубиков

2018



Производство блокнотов  
для флипчартов

2020



Пробковые и магнитно-  
маркерные доски

2021



Производство стикеров  
с клеевым слоем

2022



Производство  
самоклеящихся закладок

2023



Запуск меловых  
и школьных досок

2023-2024

Запуск двух новых  
производств

Стабильный уровень  
качества продукции,  
отлаженная логистика  
и сервис позволяют  
нам устойчиво занимать  
лидирующие позиции  
на рынке

# О ТЕНДЕНЦИИ НА РЫНКЕ ФРАНШИЗ

Исследование рынка франчайзинга 2023

Рынок франчайзинга России: оборот рынка и занятость

**2,78 трл. рублей**

ОБОРОТ РЫНКА  
ФРАНЧАЙЗИНГА  
В РОССИИ В 2022 ГОДУ

**1,24 млн. человек**

ЧИСЛО ЗАНЯТЫХ  
ВО ФРАНШИЗНЫХ СЕТЯХ  
В РОССИИ В 2022 ГОДУ

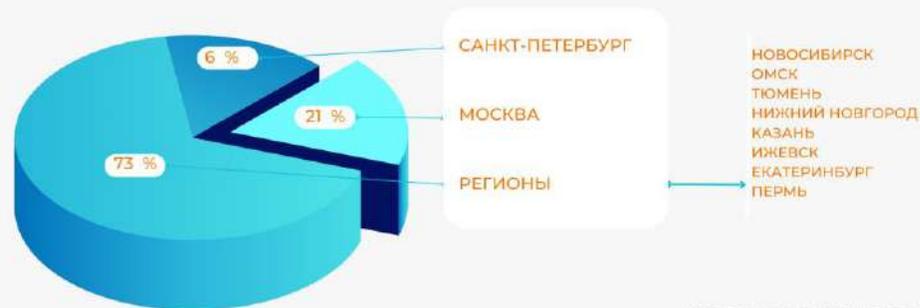
**РОСТ 19%**

**РОСТ 9%**

\* По данным franshiza.ru

География российских франшиз в 2022-2023 гг.

ГЕОГРАФИЯ РОССИЙСКИХ ФРАНЧАЙЗЕРОВ \*



\* ПО ДАННЫМ FRANSHIZA.RU  
НА НАЧАЛО 2023 Г.

КОЛИЧЕСТВО ФРАНШИЗ В РОССИИ \*



\* ПО ДАННЫМ FRANSHIZA.RU НА НАЧАЛО 2023 Г.

# О ТЕНДЕНЦИИ НА РЫНКЕ ФРАНШИЗ

## ТЕНДЕНЦИИ ФРАНЧАЙЗИНГА:

- К 2023 году количество компаний, открытых франчайзи, увеличилось на 5% по сравнению с 2022 годом.
- Инвесторов интересует устойчивая бизнес-модель при небольших инвестициях.
- Франчайзи привлекают устойчивые и проверенные временем бренды, которые продемонстрировали способность выдерживать многолетнюю экономическую нестабильность.
- Тенденция – переход малого бизнеса под крыло крупных игроков.



# ФРАНШИЗА

- УЗНАВАЕМЫЙ БРЕНД
- НАДЕЖНО
- КАЧЕСТВЕННО
- РЯДОМ



Мы приглашаем Партнеров для открытия розничных магазинов «КОМУС рядом» в городах с населением не менее 30 тысяч жителей:

– Вся Россия

СОБСТВЕННАЯ ЛОГИСТИКА  
КОМПАНИИ «КОМУС» —  
БЕСПЛАТНАЯ ДОСТАВКА  
ТОВАРОВ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ



# УСЛОВИЯ ОТКРЫТИЯ ФРАНШИЗЫ

3

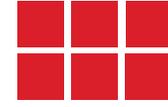
формата



Mini  
до 70 м<sup>2</sup>



Middle  
70-100 м<sup>2</sup>



Mega  
от 100 м<sup>2</sup>

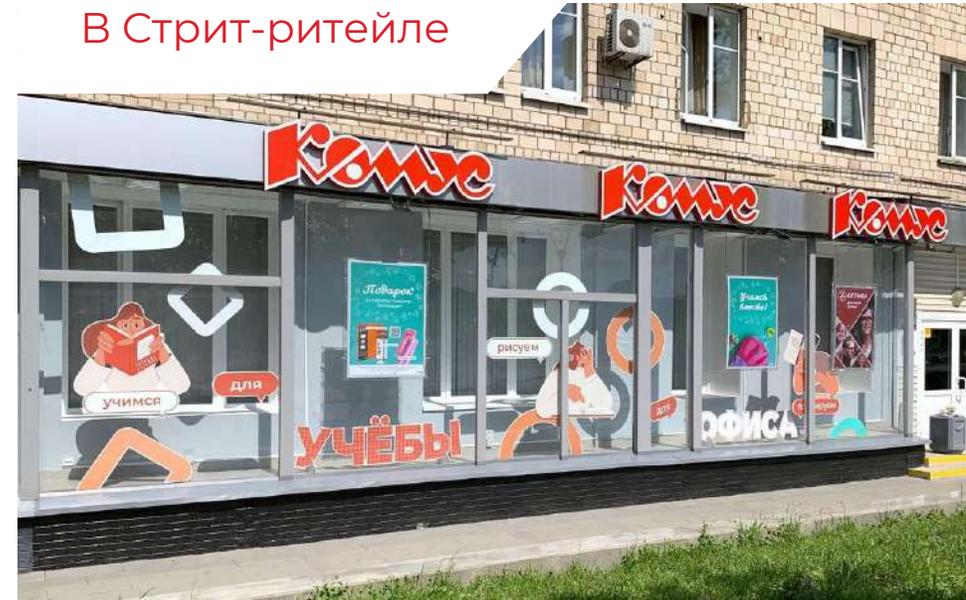
2

варианта расположения

В Торговом центре



В Стрит-ритейле



# ФОРМАТ MINI

 до 70 м<sup>2</sup>

 от 1,9 млн руб.

Инвестиции на открытие от 900 тыс. руб.

Стартовое товарное наполнение от 1 млн руб.

Количество SKU 3-4 тысячи

Средний чек 450 руб.

Выручка 800 тыс. руб./месяц

Валовая прибыль 400 тыс. руб./месяц

Окупаемость инвестиций на открытие 10-12 месяцев



Рассмотреть  
формат Mini  
детально

# ФОРМАТ MIDDLE

 70-100 м<sup>2</sup>

 от 2,55 млн руб.

Инвестиции на открытие от 1,1 млн руб.

Стартовое товарное наполнение от 1,45 млн руб.

Количество SKU 4-5 тысяч

Средний чек 500 руб.

Выручка 1 млн руб./месяц

Валовая прибыль 500 тыс. руб./месяц

Окупаемость инвестиций на открытие 10-12 месяцев



Рассмотреть  
формат Middle  
детально

# ФОРМАТ МЕГА

↗ от 100 м<sup>2</sup>

₽ от 3,5 млн руб.

Инвестиции на открытие от 1,5 млн руб.

Стартовое товарное наполнение от 2 млн руб.

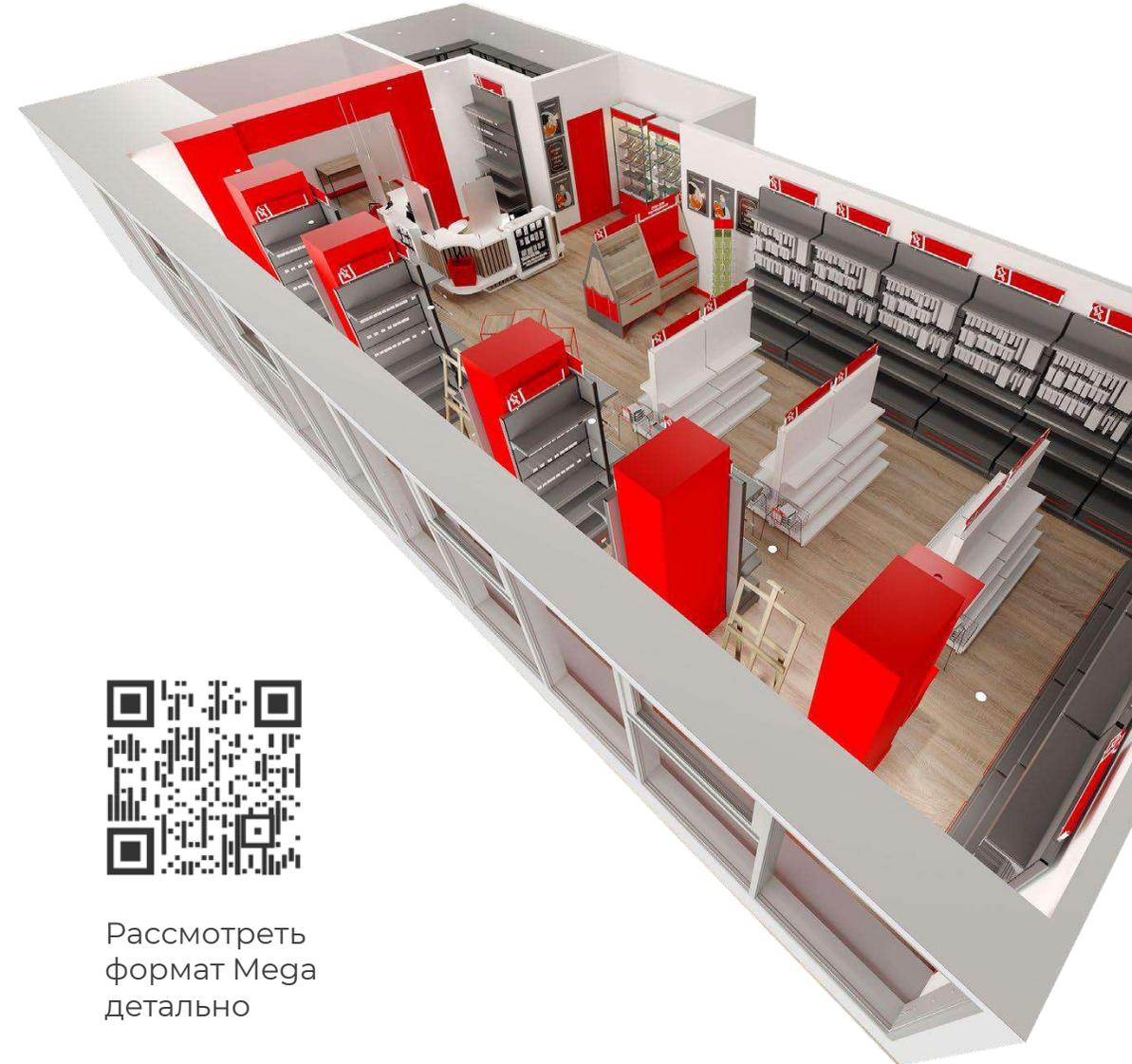
Количество SKU 6-8 тысяч

Средний чек 580 руб.

Выручка от 1,1 млн руб/месяц

Валовая прибыль от 600 тыс. руб/месяц

Окупаемость инвестиций на открытие 12 месяцев



Рассмотреть  
формат Мега  
детально





# ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ «КОМУС»

- Детализированный Бизнес Бук – все бизнес-процессы работы розничного магазина «Комус рядом»
- Сбалансированный ассортимент учитывает статистику продаж с полки, наличие товара на складе
- Функциональный мерчандайзинг основан на 30-и летнем опыте розничной сети Комус
- Эффективное управление персоналом нацелено на достижение поставленных KPI
- Детально проработанный план по открытию магазина учитывает нормативно-правовые аспекты розничной торговли
- Обратная связь – поддержка и сопровождение на весь период сотрудничества

# УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ

## Паушальный взнос

0 рублей

## Роялти

0 рублей

ВАМ НУЖНО

**ИНВЕСТИЦИИ**  
от 1,9 млн руб.

**ПОМЕЩЕНИЕ**  
в локации с высоким  
трафиком и  
транспортной  
доступностью

**2 МЕСЯЦА**  
на открытие



## Собственная методика подбора локации

До подписания договора аренды:

- мы экспертно оценим помещение
- рассчитаем индивидуальный бизнес-план для магазина в выбранной локации

ДЛЯ ОТКРЫТИЯ МАГАЗИНА И ДАЛЬНЕЙШЕЙ РАБОТЫ

## ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ

1

### ЧТОБЫ НАЛАДИТЬ ВСЕ БИЗНЕС-ПРОЦЕССЫ

- Подробно составленный комплекс Руководств и Стандартов по открытию и управлению магазином «КОМУС рядом»

### ЧТОБЫ ОФОРМИТЬ МАГАЗИН

- Индивидуальный дизайн-проект Вашего магазина: 2D/3D-визуализацию магазина и схемы расстановки оборудования
- Перечень торгового оборудования, кассового, IT-оснащения и прочего оснащения
- Макет вывески

2

### ЧТОБЫ ПОДОБРАТЬ СОТРУДНИКОВ И ОБЕСПЕЧИТЬ ИХ ЭФФЕКТИВНУЮ РАБОТУ

- Шаблоны вакансий и эффективную систему мотивации сотрудников
- Материалы для обучения персонала: раздаточные материалы, видеоролики, доступ к обучающей онлайн-платформе «Комус»

3



Чтобы эффективно управлять магазином, Вы

**БУДЕТЕ ОБЕСПЕЧЕНЫ  
ПОСТОЯННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ  
ПЕРСОНАЛЬНОГО МЕНЕДЖЕРА**

на протяжении всего срока  
сотрудничества с компанией «Комус»

# АССОРТИМЕНТ МАГАЗИНОВ



ТОВАРЫ  
ДЛЯ УЧЕБЫ



ПИСЬМЕННЫЕ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТИ



ДЕЛОВАЯ БУМАЖНАЯ  
ПРОДУКЦИЯ



БУМАГА

ПАПКИ, СИСТЕМЫ  
АРХИВАЦИИ ДОКУМЕНТОВ



ОФИСНЫЕ  
ПРИНАДЛЕЖНОСТИ



ТОВАРЫ  
ДЛЯ ТОРГОВЛИ



# ВНИМАНИЕ К АССОРТИМЕНТУ

## ВНИМАНИЕ К АССОРТИМЕНТУ КАЖДОГО МАГАЗИНА

Формируем индивидуальную ассортиментную матрицу для каждого магазина

130 тысяч SKU



20 тысяч SKU



от 3 до 8 тысяч SKU

Глубина складского товарного запаса

Ассортимент товаров, сформированный специально для розничных магазинов «КОМУС рядом»

Индивидуальная ассортиментная матрица Вашего магазина «КОМУС рядом»

Работаем над ассортиментом совместно с Партнером

За счет глубины складского товарного запаса и многолетнего опыта оптимизируем ассортимент с учетом региона и локального спроса

# 3800

БРЕНДОВ  
СО ВСЕГО  
МИРА

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ТОРГОВЫЕ МАРКИ



СОБСТВЕННЫЕ ТОРГОВЫЕ МАРКИ



# ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА КОНТЕНТА

➤ Имидж фото - более 2700 SKU

➤ Презентационные и предметные видео - свыше 40 роликов

**20%**

➤ СТМ имеет имиджевый контент

**50%**

➤ планируемый рост на 2024 год

Цель - быть на уровне и выше по качеству контента с ФТМ, что обеспечит рост конверсии продаж и снижение уровня выходов из карточек товаров в e-com. Общий объем работ свыше 8110 тыс. арт.



90%  
ТОВАРОВ

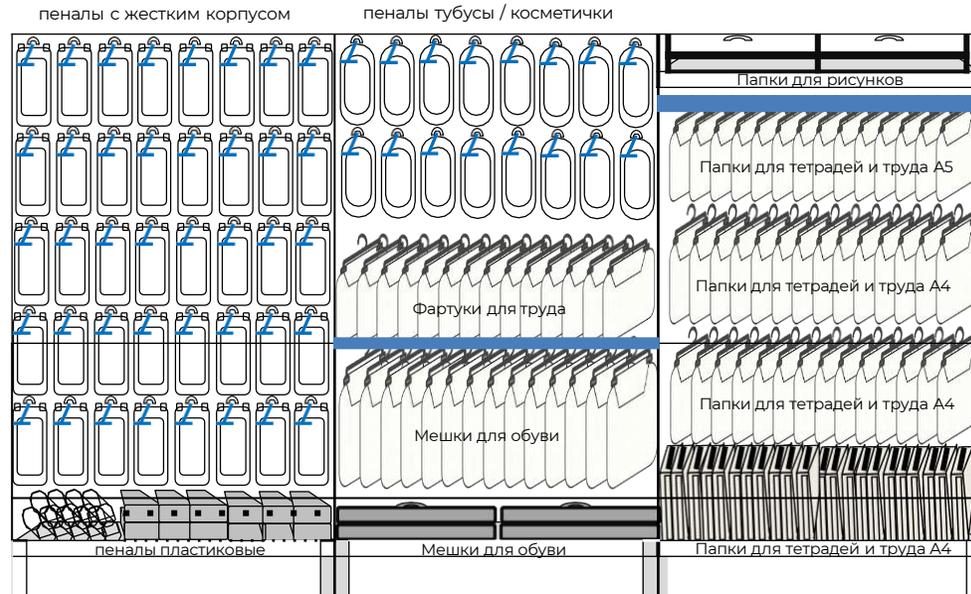
всегда  
в наличии  
на складах



# ПЛАНОГРАММЫ

Для выкладки – не только  
стандарты мерчандайзинга

Мы разрабатываем индивидуальные планограммы  
для каждого магазина «КОМУС рядом»



## В ПРОЦЕССЕ ПОДГОТОВКИ МАГАЗИНА К ОТКРЫТИЮ

- Вместе с Вами разработаем маркетинговую кампанию открытия Вашего магазина
- Разместим информацию о Вашем магазине на нашем сайте, в социальных сетях, а также в геосервисах

## ДЛЯ РАБОТЫ ВАШЕГО МАГАЗИНА

- Ежегодно разрабатываем медиаплан маркетинговых активностей
- Регулярно проводим общесетевые акции, совместные акции с поставщиками товаров



БРЕНД

**Комус**

33 года

ВЛОЖЕНИЙ В МАРКЕТИНГ ДОВЕРИЯ  
КЛИЕНТОВ ВНИМАНИЯ К РЕПУТАЦИИ

# 9 ШАГОВ К ОТКРЫТИЮ

Мы за свой счет отправим в Ваш магазин команду открытия, чтобы настроить сотрудников на эффективную работу, вместе довести выкладку до идеала и сделать все возможное для уверенного старта Вашего бизнеса

Заклучение договора коммерческой концессии

Подбор помещения, разработка бизнес-плана, заключение договора аренды

Формирование ассортиментной матрицы и заказа товара

Разработка дизайн-проекта, ремонт и оформление магазина

Заказ и установка торгового оборудования и прочего оснащения

Подбор и обучение персонала

Приемка и выкладка товара

Выезд команды открытия

Открытие магазина  
«КОМУС рядом»

