



# Франшиза прибыльного магазина для взрослых от лидера российского рынка

Откройте свой магазин всего за 30 дней и улучшайте качество жизни людей, зарабатывая до 2 миллионов рублей чистой прибыли в год





## Миссия компании

Мы повышаем качество жизни людей через улучшение их сексуальной жизни

945 000

Человек стали нашими постоянными клиентами за 10 лет работы





# Точка Любви сегодня



**32 м<sup>2</sup>**

Средняя площадь магазина



**более 100**

Точек действует на данный момент по всей России



**13 городов**

География компании



**в 6 регионах**

Уже сейчас есть Точка Любви



**от 68%**

Маржинальность



**27%**

Среднегодовой темп роста рынка товаров для взрослых в России



# Точка любви в цифрах

**1.8 – 2.2 млн руб.**

Инвестиции для старта, включая  
паушальный взнос

**6 – 10 млн руб.**

Средняя выручка магазина в год

**1 – 2 млн руб.**

Средняя прибыль франчайзи в год

**2.5 – 4 млн руб.**

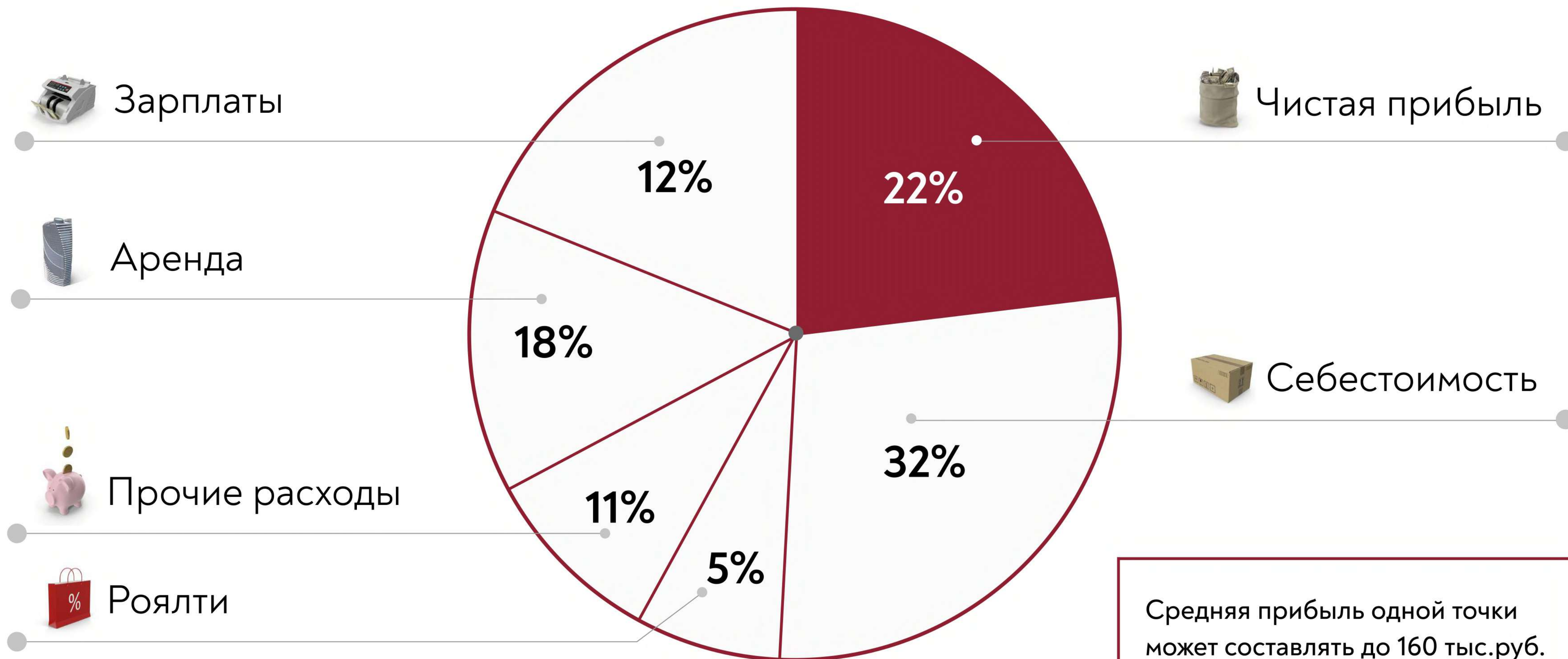
Средняя стоимость бизнеса через 2 года

Средняя доходность ваших инвестиций за 3 года может  
составить 45% годовых, а при продаже магазина,  
как готового бизнеса - 95% годовых





# Бизнес-модель



\*Указана доля от средней выручки магазина

Средняя прибыль одной точки  
может составлять до 160 тыс.руб.

# Варианты сотрудничества



## Пакет Бизнес

Полное сопровождение и открытие вашего магазина под брендом "Точки любви" в вашем городе

## Пакет Премиум

Полное сопровождение и открытие вашего магазина под брендом "Точки любви" + поиск и оценка локации, ведение переговоров с арендодателями, заключение договора аренды с помощью управляющей компании. Ведение процессов ремонта и открытия, закупки мебели, оборудования и товаров

## Дополнительные услуги

- 1 Поиск, оценка локации, выезд на неё, заключение договора аренды (данная услуга уже входит в пакет премиум)
- 2 Ведение проекта по ремонту и открытию под ключ (данная услуга уже входит в пакет премиум)
- 3 Операционное внешнее управление точкой (в первый месяц работы магазина данная услуга входит в пакет премиум) **только для Москвы**



# Стоимость пакетов и инвестиции



## Пакет Бизнес

Паушальный взнос Москва (1 точка/со 2 точки)

490 000₽ / 245 000₽

Паушальный взнос регионы (1 точка/со 2 точки)

450 000₽ / 225 000₽

Роялти

5% от оборота

Инвестиции в закупку товаров

950 000₽

Инвестиции в ремонт, вывеску и оборудование

650 000₽

---

## Итоговые инвестиции

от 2 050 000₽

## Пакет Премиум

Паушальный взнос Москва (1 точка/со 2 точки)

750 000₽/490 000₽

Паушальный взнос регионы (1 точка/со 2 точки)

650 000₽/440 000₽

Роялти

5% от оборота

Инвестиции в закупку товаров

950 000₽

Инвестиции в ремонт, вывеску и оборудование

650 000₽

---

## Итоговые инвестиции

от 2 250 000₽

# Помимо франшизы мы также предлагаем

## Готовый бизнес

01

Покупка магазина, работающего более 1 года, как готового бизнеса

02

Оценка стоимости покупки -  
3 годовых чистых прибыли

03

Размер инвестиций от 3 000 000₽

04

Предложение актуально только для  
Москвы

\*Подробности узнавайте у менеджера

## Ребрендинг

01

Ребрендинг вашего текущего магазина

02

Сниженный паушальный взнос

03

Увеличивается ваша выручка в среднем на 30%, снижаются цены на товары, оптимизируются процессы закупки и маркетинга

04

Прибыль увеличивается в среднем на 20%

\*Подробности узнавайте у менеджера



# Почему открываться с нами выгодно?



## Выбор прибыльной локации

Опыт открытия более 100 прибыльных точек практически безошибочно выбрать наиболее перспективную локацию для магазина



## Нанимаем и обучаем вам команду

Ищем для вас продавцов. Сами их обучаем. Вы получаете полностью готовые кадры, которые будут знать о продукте всё и увеличивать продажи



## Самые низкие цены на товары

У всех франчайзи Точки Любви самые низкие цены в России на закупку. На 30% дешевле, чем в других магазинах. Это ваша дополнительная прибыль



## Только товары, которые продаются

Работаем с несколькими поставщиками и имеем аналитику более 100 точек. Это позволяет сформировать идеальную товарную матрицу, которая приносит прибыль



## Экономия 500 000 руб. на открытии

Знаем, как избежать лишних трат при открытии точки. Сэкономим вам до 500 000 руб. на закупке только самого необходимого



## Плюс 30% к выручке

Покупаем интернет рекламу, работаем с блогерами, ведём социальные сети и карты. Вы получаете абсолютно бесплатно дополнительный трафик в ваш магазин



# Риски самостоятельного открытия



## Риск закрытия магазина

Не зная ключевых критериев выбора локации вы можете открыть точку, которая будет убыточна. И потерять до 1,5 млн руб. на закрытии точки



## Постоянные проблемы с персоналом

В этой индустрии очень сложно найти адекватных продавцов. Еще сложнее их обучить. Постоянно терять прибыль из-за несоблюдения дисциплины и регламентов



## Дорогие закупки товаров

Купив товары у поставщиков по обычным ценам потратите на 300 т.р. больше при открытии. И будете тратить в среднем на 30 т.р. больше в месяц



## Залежавшиеся складские остатки

Без аналитики сложно выбрать нужные товары, которые точно продаются. Ошибки приводят к непродаваемым остаткам на сотни тысяч рублей



## Лишние затраты на открытие

При открытии потратите больше денег на мебель, оборудование и ремонт. Закажете что-то дорогое или не нужное. Потратите время на подбор и ошибки подрядчиков



## Затраты на содержание маркетолога

Придётся держать в штате маркетолога, которому нужно платить зарплату. А ещё, не зная специфики отрасли, он потратит много ваших денег впустую





Открывая магазин **Точка Любви** по франшизе, вы получите прибыльный магазин, а не убыточный. **Избежите множество ошибок**, допускаемых предпринимателями при открытии, и сэкономите до **1,5 млн рублей**

---



# Каждый франчайзи получает от управляющей компании:

## Маркетинговая поддержка

1

Маркетинг в соцсетях компании и на сайтах компании

2

Ведение карточек магазина в гео-сервисах Яндекс, Google и 2гис

3

Премиум-реклама на картах 2гис для регионов Москва и Санкт-Петербург

4

Разработка и производство полиграфии для магазина

5

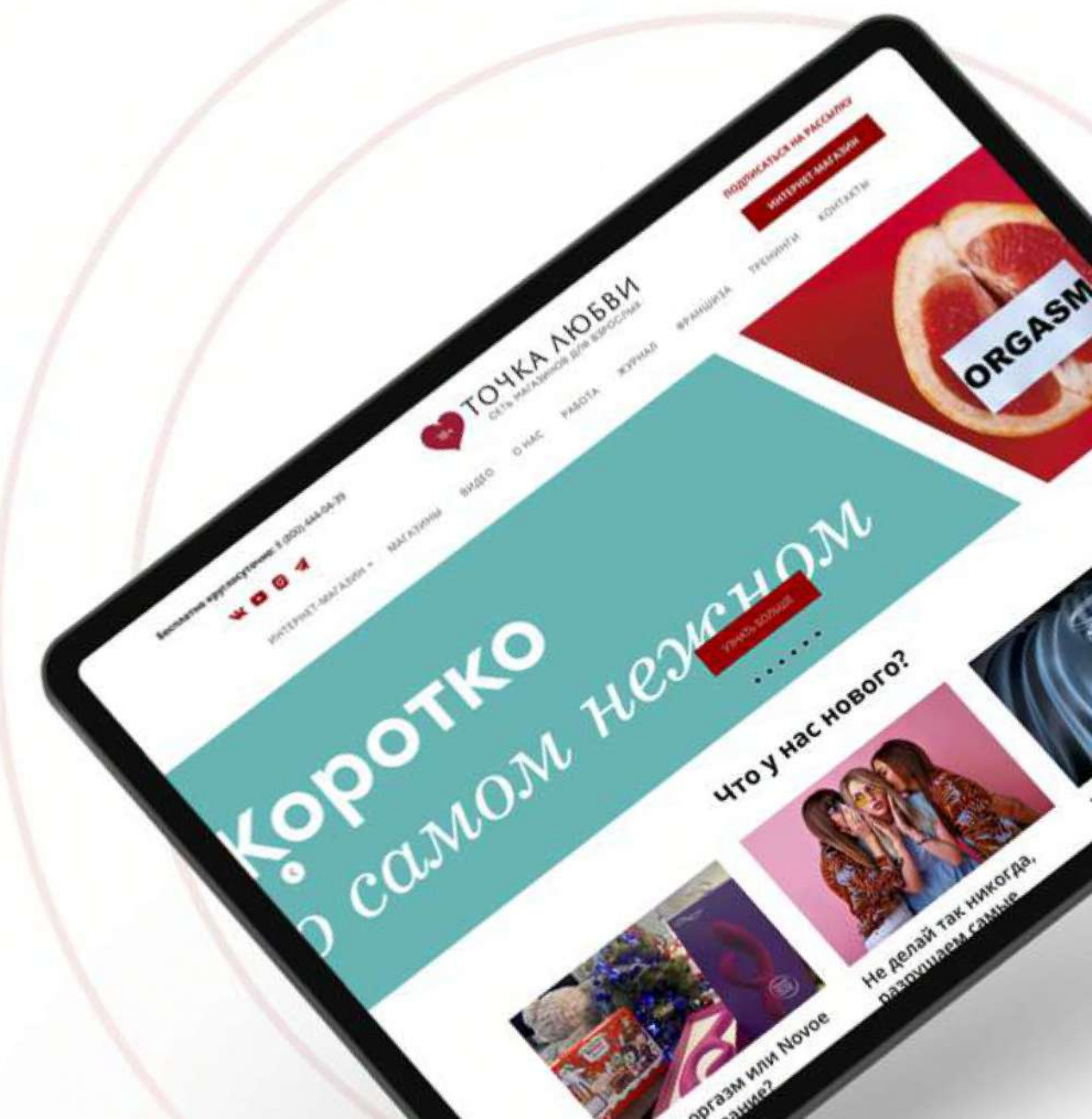
Тестеры на продукцию и демо-игрушки

6

Дополнительная прибыль через мобильное приложение и маркетплейсы

7

Программа лояльности Точки Любви





## Работа с персоналом

8

Найм продавцов управляющей компанией

9

Регулярное обучение продавцов

## Обучение франчайзи

10

Обучение франчайзи функционалу продавца

11

Обучение франчайзи управлению магазином

## Работа с товарами

12

Аналитика товаров и продаж

13

Конкурсы для продавцов с призами и подарками





## Документация

**14** Юридическая помощь  
в согласовании договора-аренды

**15** Подробная должностная  
инструкция продавца

**16** Кадровая помощь и шаблоны  
договоров с сотрудниками

## Помощь с помещением

**17** Разработка вывесок и внешнего  
оформления и помощь в заказе

**18** 2D-отрисовка интерьера  
магазина и помощь в заказе  
комплектующих

**19** Рекомендации  
по ремонту помещения

**20** Рекомендации по выбору  
мебели и оборудования,  
помощь в заказе

**21** Рекомендации по выбору кассового  
оборудования и помощь в заказе





# Контроль и телефония

22

Круглосуточный оператор видеонаблюдения

23

Круглосуточный call-центр компании и номер 8800

24

Бесплатная телефония в магазине с записью звонков

25

Аудиты магазинов и тайные покупатели

Мы помогаем франчайзи на каждом этапе открытия и в течение всего жизненного цикла работы магазина. Это позволяет снижать риски ошибок и выводить точку на максимальную прибыльность.





# Все франчайзи Точки Любви имеют существенные преимущества в сравнении с другими секс шопами

Вы экономите более 600 000 рублей на открытии магазина и в дальнейшем более 50 000 рублей ежемесячно



Эксклюзивные скидки у поставщиков товара

30% экономии



Специальные цены на премиум рекламу в Яндекс.Картах

60% экономии



Скидки у контрагентов по оборудованию, рекламе, эквайрингу, охране, связи и канцелярским товарам

30% экономии

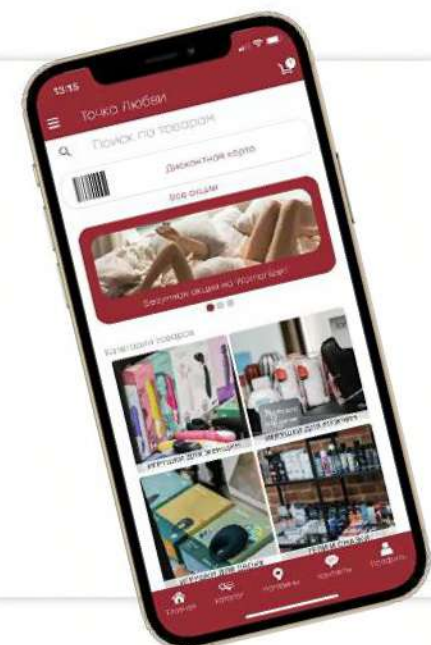
OZON

Яндекс Маркет

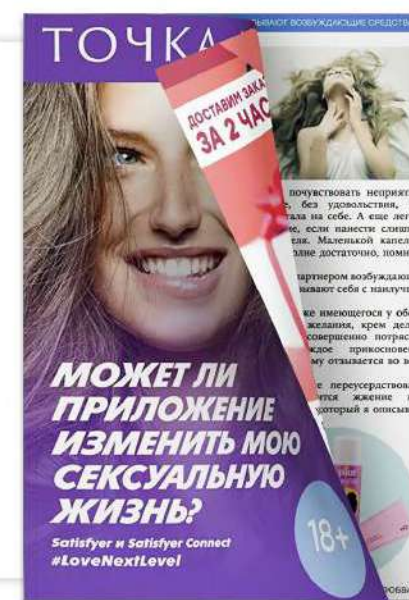
СБЕР МАРКЕТ

Яндекс Еда

Готовая интеграция с маркетплейсами (OZON, Яндекс.Маркет, Яндекс.Еда, СберМаркет)



Возможность получать заказы через приложение Точка Любви. Единственное приложение товаров 18+ в России. Ни у кого из конкурентов его нет



Возможность получать лояльных клиентов благодаря журналу Точка Любви. Тираж 30 тыс. экземпляров, выпускается 2 раза в год



# Как будем работать?





## Как выглядят магазины снаружи



## Как выглядят магазины внутри

