



U N I K A

FEEL THE SAME

## Франшиза сети правильных кофеен

Инвестируй в прибыльный бизнес и зарабатывайте  
от 230 000 рублей на продаже кофейных напитков  
и правильных десертов каждый месяц

# О КОМПАНИИ

**2019 г.**

Год основания  
компании

**Город Уфа**

Местонахождения  
управляющей  
компании

«UNIKA» это розничная и оптовая продажа диетической продукции, а также уникальная кофейня с собственным производством полезных десертов и натуральным кофе.

В условиях интенсивного ритма жизни наша компания помогает всем желающим вести здоровый образ жизни, экономить время и силы. В работе мы уделяем большое внимание мельчайшим деталям — используем только качественные ингредиенты в приготовлении десертов, меню проработано до мелочей профессиональной командой. Каждый десерт полностью сбалансирован по количеству калорий и БЖУ



# ПРЕИМУЩЕСТВА «UNIKA»



## Отлаженная бизнес-модель

проверенная на 6 собственных точках продаж сети в региональном городе



## Гибкость

наличие разных концепций для оптимизации инвестиций



## Малоконкурентная

быстро развивающаяся ниша



## Уникальные рецептуры

франчайзи бук, бренд бук



## Разнообразные пакеты услуг

позволяющие масштабировать целевую аудиторию

Рынок кофе- один из самых популярных и востребованных. Бизнес в этой нише относительно легко окупается и приносит хорошую прибыль



Unika- это кофейня с правильными десертами, которая за 1 год работы выросла в крупную компанию

# О КОМПАНИИ В ЦИФРАХ

**2 500 000**

целевых запросов в месяц  
на товары компании по данным  
Яндекс Wordstat

**66%**

наценка на товар  
и более

**100%**

на кофе

**от 30**

продаж в день  
в магазине

**от 10**

посетителей в  
день в кофейне

**700р.**

средний чек  
в магазине

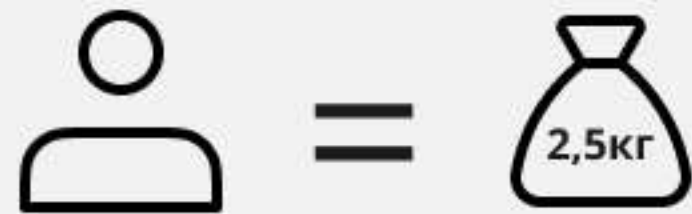
**420р.**

средний чек  
в кофейне

**300%**

ежегодный рост спроса на  
товары здорового питания

# КОФЕ ЯВЛЯЕТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ КУЛЬТУРЫ СОВРЕМЕННЫХ ЛЮДЕЙ



Сегодня на **1** Россиянина приходится в среднем **2,5 кг** кофе в год



Около **38%** населения России выпивает **от 1 до 4** чашек кофе в день



Продажи кофе в России ежегодно растут на **6-8%**  
Что говорит о перспективности рынка для бизнеса



За последние **7** лет доля натурального кофе выросла **с 18 до 40%** от общего потребления кофе в нашей стране

# ПОЧЕМУ СТОИТ ВЫБРАТЬ ФРАНШИЗУ «UNIKA»?

## Скидки от поставщиков

Мы дадим контакты надежных поставщиков, с которыми работаем сами

## Бизнес-система

Четкие рабочие процесс: регламенты и стандарты работы для сотрудников, мотивация и демотивация, работа с рекламацией и отзывами, набор юридической документации, список оборудования и план его размещения

## Аналитика и комплексное сопровождение от УК

Каждый месяц даем аналитику по входящему трафику, росту количества чеков, клиентскому сервису, маржинальной прибыли и уменьшению расходов. Отследим, как вы заполняете таблицу по закупке и упаковке товара, наценке, коммунальным платежам, заработной плате. при необходимости скорректируем показатели для увеличения прибыли

## Быстрая окупаемость

Через 9 месяцев ваши инвестиции полностью окупятся

## Работа по торговой маркой

Право пользования зарегистрированной торговой маркой в своем городе

# ФОРМАТ СОТРУДНИЧЕСТВА «КОФЕЙНЯ»

Инвестиции

**1 206 340 ₽**

Паушальный взнос

**400 000 ₽**

Роялти начиная со 2 месяца

**3% ОТ ОБОРОТА**

с 5-го месяца 5%

Период окупаемости

**9 МЕСЯЦЕВ**

# ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ, СТАВ ПАРТНЕРОМ

- Право работать под торговой маркой
- Чек-лист по запуску (дорожная карта)
- Доступ к базе знаний
- Видео-обучения для сотрудников (регламент работы по каждой должности)
- Анализ предлагаемой локации, согласование локации
- Список оборудования с рекомендациями по эксплуатации
- Акции и лояльность - (база знаний)
- Маркетинговые материалы (фир.стиль и всевозможные материалы) - визитки, флаеры (папка дизайн)
- Расчет себестоимости блюд - калькулятор
- Рекомендации по поиску поставщиков расходных материалов и сырья или список федеральных представителей
- Совместное утверждение меню и цены
- Технологические карты и рецепты
- Задавать вопросы в чате ежедневно и получать вопросы от управляющего директора сети
- Еженедельные собрания по текущим вопросам
- Еженедельная постановка задач партнеру с отчетами и обратной связью (партнер отчитывается о проделанной работе еженедельно)
- Предоставление контента для социальных сетей
- Предоставление новых рецептов/блюд
- Обучение от УК раз в полгода (по продажам и управлению точки)
- Анализ показателей компании и помощь в развитии партнера (консультации) - ежемесячно
- Ежемесячное совещание по финансовым итогам партнера
- Обновление ассортимента (новинки, популярные блюда в тренде)
- Обслуживание сайта (кроме обновления товара на странице)



## Что вы получите, если откроете бизнес по франшизе «Unika»?

- Рабочая бизнес-модель со стабильной чистой прибылью: в месяц 234 000 руб
- Полное обучение с нуля и поддержка от экспертов на каждом этапе вашего бизнеса
- Чек-лист по подбору помещения. Подскажем как найти локацию с высоким трафиком
- Уникальные скрипты общения персонала с гостями
- Технологические карты и рецепты
- Полноценный запуск и сопровождение вашего бизнеса

## Что вы можете получить, если откроете такой бизнес самостоятельно?

- Локация с низким трафиком
- Трудоемкий и долгий процесс запуска бизнеса из-за отсутствия опыта в нише
- Большие инвестиции на рекламу
- Убытки и недовольства клиентов из-за подбора персонала
- Выбор поставщиков с завышенными ценами

# КАК МЫ БУДЕМ ОТКРЫВАТЬ КОФЕЙНЮ

## Подписание договора

Отправляем все необходимые документы, даем время на изучение

## Регистрация юр. лица

Рекомендации по регистрации юр. лица и открытию расчетного счета

## Подбор персонала

Передаем описание функционала вакансий, консультируем и даем инструкции по набору первых сотрудников

## Открытие

Даем оффлайн и онлайн-консультации по запуску бизнеса, помогаем и поддерживаем на всех этапах

## Обучение собственника

Дистанционно обучим партнера, после - примем аттестацию

## Подбор помещения

Анализируем конкурентов и входящий трафик, а после помогаем в поиске помещения

## Система работы

Налаживаем бизнес-процессы, обучаем сотрудников, даем стандарты и регламенты работы